**Положение об электрохозяйстве СНТ «Горизонт»**

**(редакция № 2)**

Положение принято решением общего собрания членов СНТ «Горизонт» 05 июля 2009 г.

Настоящее Положение разработано на основании ст. 539-547 Гражданского кодекса РФ, положений Федерального Закона «Об электроэнергетике», Федерального закона от 15 апреля 1998 г. № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» и Устава СНТ «Горизонт» (далее – СНТ).

Построенная за счёт средств Абонентов распределительная сеть энергопринимающих устройств СНТ, включая присоединительную высоковольтную линию, является их совместной собственностью, т.е. собственностью без определения долей Абонентов СНТ (далее – Абонентов).

Объекты инфраструктуры электроснабжения (далее – электрохозяйство) СНТ – это единый комплекс недвижимого имущества СНТ, используемый для передачи и снабжения электрической энергией как индивидуальных участков членов СНТ, так и для коллективных нужд СНТ. К этому имуществу относятся: электрораспределительные щиты (трансформаторы) и коллективные приборы учёта потреблённой электроэнергии, линии электропередачи, опоры линий электропередач и другое оборудование.

Правление СНТ осуществляет решение всех вопросов, связанных с управлением объектами инфраструктуры электроснабжения СНТ, включая поддержание данных объектов в исправном состоянии, финансовые вопросы, вопросы контроля и учёта потребленной электроэнергии членами СНТ, решение прочих вопросов – в соответствии с уставом СНТ и законодательством Российской Федерации.

Настоящее Положение, а также дополнения и изменения к нему, принимаются членами правления СНТ.

**1. Цели Положения**

1.1. Установление для всех членов СНТ единых правил и условий потребления электрической энергии, эксплуатации электрического оборудования на территории СНТ, а также связанных с этим обязанностей всех садоводов СНТ;

1.2. Безопасная эксплуатация и поддержание в исправном состоянии объектов инфраструктуры электроснабжения СНТ;

1.3. Контроль за потреблённой электроэнергией, как в масштабах всего СНТ, так и каждым Абонентом персонально, своевременная оплата за потреблённую электрическую энергию.

**2. Основные положения об электроснабжении в СНТ**

2.1. Вся разрешенная мощность делится между членами СНТ. Владельцам двух и более участков, оплатившим электрификацию всех участков, предоставляется право на получение удвоенной (утроенной и т.д.) максимально разрешенной потребляемой мощности. Разрешенная мощность – это количество мощности СНТ, оставшейся после выделения мощности на места общего пользования СНТ.

2.2. Электроснабжение СНТ и садовых участков, расположенных на его территории, осуществляется через присоединительную сеть по Договору на передачу электрической энергии населению.

Оплата израсходованной абонентами электроэнергии осуществляется по показаниям общего счетчика электроэнергии. Члены СНТ обязаны строго следить за своевременной и полной оплатой предоставленной и потребленной электрической энергии во избежание отключения её энергоснабжающей организацией.

2.3. Ответственность за обеспечение технической эксплуатации электроустановки и электросети СНТ возлагается на Правление СНТ и электрика, которые обязаны строго выполнять требования правил технической эксплуатации электроустановок и правил техники безопасности.

2.4. Надежность электроснабжения абонентов обеспечивается электроснабжающей организацией, Правлением СНТ, электриком (далее – Ответственными лицами) в соответствии с требованиями электроприемников третьей категории до линии разграничения принадлежности и эксплуатационной ответственности между ответственными лицами и Абонентом. На указанной границе должны поддерживаться показатели качества подаваемой электроэнергии (напряжение и частота) в соответствии с требованиями ГОСТ 13109-97.

2.5. Линией разграничения принадлежности и эксплуатационной ответственности между Ответственными лицами и Абонентом является индивидуальный прибор учета (далее –счётчик).

2.6. Абонентам электроэнергия поставляется только для бытового потребления.

2.7. Контроль правильности потребления электроэнергии в СНТ имеют право осуществлять электрик, члены Правления и/или комиссия по электрохозяйству СНТ.

2.8. Содержание и эксплуатация электрохозяйства, его ремонт производится из взносов членов СНТ, размер которых ежегодно утверждается общим собранием членов СНТ, а также за счёт целевых сборов на электрохозяйство, которые также принимаются общим собранием членов СНТ.

2.9. Подача электроэнергии СНТ и Абонентам осуществляется круглогодично.

**3. Права и обязанности Ответственных лиц и Абонентов**

**3.1. Права и обязанности Правления СНТ, электрика и комиссии по электрохозяйству (Ответственные лица).**

**3.1.1. Ответственные лица обязаны:**

- обеспечивать техническую эксплуатацию электроустановки СНТ в соответствии с Правилами технической эксплуатации электроустановок (ПТЭ) и Правилами техники безопасности при эксплуатации электроустановок (ПТБ);

- осуществлять проверку у абонентов электросчетчиков, вводных автоматических выключателей (автоматов), токораспределительной сети (ТРС) на соответствие техническим требованиям, требованиям технической и пожарной безопасности.

**3.1.2. Ответственные лица вправе:**

- осуществлять внеплановую проверку электросчетчиков в установленном порядке;

- осуществлять контроль потребления абонентами электроэнергии по показаниям электросчетчиков, проверять наличие и исправность пломб на электросчетчиках Абонентов;

- проверять электрооборудование и электросети Абонента на предмет неисправности и нарушений СНиП, технических регламентов по энергоснабжению и энергосетям.

- устанавливать ограничители электроэнергии или отключать Абонента от электроэнергии после письменного предупреждения Абонента в случаях, указанных в п.п. 4.4, 4.5, 6.1, 6.2.1, 6.2.2, 6.2.3.

- временно прекращать подачу электроэнергии при обнаружении угрозы возникновения аварии, пожара или опасности для жизни и здоровья людей;

- возобновлять подачу электроэнергии Абоненту, допустившему нарушение Правил потребления электроэнергии, только после устранения им обнаруженных нарушений или неисправностей электросети, а также при условии погашения задолженности по оплате потребленной электроэнергии, в том числе перерасчета оплаты в соответствии с действующими нормативами, оплаты затрат на монтаж и демонтаж ограничителя электроэнергии;

- электрик СНТ имеет право отключать электроэнергию для выполнения необходимых работ в электросети;

- лишать Абонента права пользования электросетью в случае принятия Ответственными лицами такого решения.

**3.2. Права и обязанности абонента.**

**3.2.1. Абонент обязан:**

- ежемесячно производить оплату потреблённой электроэнергии согласно показаниям счётчика по тарифу, установленному энергоснабжающей организацией, с учетом оплаты дополнительного платежа на потери в трансформаторе, в сетях, в счетчиках; перечислять денежные средства пропорционально израсходованной электроэнергии;

- нести финансовую солидарную ответственность по содержанию и эксплуатации электрохозяйства;

- обеспечивать надлежащее техническое состояние и безопасность эксплуатируемой электросети, приборов и оборудования, применять электрооборудование только заводского изготовления;

- использовать электросчетчики, разрешенные к применению для бытовых нужд, соответствующие техническому регламенту и нормативным требованиям и прошедшие поверку энергоснабжающей организацией; незамедлительно сообщать электрику СНТ о неисправностях в работе счетчика;

- беспрепятственно предоставлять должностным лицам энергоснабжающей организации, членам правления, членам комиссии по электрохозяйству, электрику доступ к электроустановкам, счетчикам и схемам учета электроэнергии, находящимся в жилых и хозяйственных строениях;

- производить обрезку разросшихся деревьев и кустарников, находящихся в охранной зоне электролиний и отвода от опоры в дом.

- предоставлять личные данные, в случае их отсутствия или изменения, необходимые для направления уведомлений, предписаний, требований: место жительства, адрес электронной почты, контактный телефон. За достоверность предоставленной информации Абонент несёт личную ответственность.

**3.2.2. Абонент вправе:**

- использовать электроэнергию в бытовых целях в необходимом ему количестве;

- производить сверку расчётов за электроэнергию с бухгалтером/кассиром СНТ;

- подать заявление на отключение от электрохозяйства СНТ по собственному желанию на имя председателя СНТ – без возмещения Абоненту затрат на обслуживание электрохозяйства СНТ.

- обжаловать действия и решения правления СНТ, нарушающие права Абонента, на общем собрании, а при неудовлетворительном решении собрания – в судебном порядке.

**3.2.3. Абоненту запрещается:**

- перепродавать и/или дарить электроэнергию третьим лицам путем их подключения к своему электросчётчику;

- нарушать проектные требования при монтаже электросети на своем садовом участке;

- самовольно подключать свой участок к электросети СНТ;

- применять самодельные нагревательные и отопительные электроприборы.

- подключение от двух и более трансформаторов.

- самостоятельно, без уведомления Правления, менять свой контрольный электросчетчик и изменять схему его присоединения.

**4. Порядок расчётов и платежей**

4.1. Расчётный период для оплаты электроэнергии устанавливается в один календарный месяц по состоянию на первое число месяца, следующего за расчетным месяцем.

Срок внесения платежей – **до 3-го числа месяца**, следующего за расчётным месяцем.

4.2. Абонент обязан оплачивать потребленную электроэнергию с указанием показаний индивидуального счётчика по тарифу, установленному энергоснабжающей организацией на день оплаты, увеличенному на дополнительные платежи, согласно п. 3.2.1, в размере, **4,6% от тарифа** (энергопотери на высоковольтной линии + энергопотери на ЛЭП СНТ).

Пени за просрочку оплаты потребленной электроэнергии начисляется в размере **0,1% за каждый день просрочки** (3% в месяц).

4.3. Расход электроэнергии определяется по разнице показаний индивидуального контрольного счетчика. Оплата может осуществляться через банк на расчетный счет СНТ или в кассу СНТ бухгалтеру/кассиру.

4.4. В случае отсутствия оплаты за потребленную электроэнергию более одного месяца Абоненту, по решению Правления СНТ, устанавливается ограничитель электроэнергии до ликвидации задолженности, оплаты пени и оплаты работ по демонтажу ограничителя электроэнергии (в соответствии с п. 5.3.2).

4.5. В случае обнаружения неучтенного потребления абонентом электроэнергии (путем изменения схемы включения счетчика, его повреждения, срыва пломбы, подключения токоприемников до счетчика и т.д.) или самовольного подключения к сетям СНТ – сотрудниками энергоснабжающей организации, Правлением СНТ, комиссией по электрохозяйству, либо теми и другими совместно, составляется Акт о нарушении с последующим привлечением виновного к административной ответственности и перерасчетом расхода энергии и её оплаты.

Количество неучтенной электроэнергии определяется по установленной комиссией совокупной мощности токоприемников (электроприборов) за весь период безучётного пользования электроэнергией, исходя из 24-часового потребления в сутки, исчисляемого с даты предыдущей проверки до даты последней проверки, в ходе которой выявлено нарушение, ограниченного пределами исковой давности (3 года).

4.6. Льготы по оплате потребляемой электроэнергии, установленные законодательством РФ для отдельных категорий граждан по месту жительства, в СНТ не действуют.

4.7. Допускается авансовая оплата электроэнергии Абонентом.

**5. Порядок подключения Абонентов**

**5.1. Порядок первичного подключения Абонентов.**

5.1.1. Первичное подключение Абонента возможно только в случае, если Абонент никогда не был подключен к электрохозяйству СНТ. Первичное подключение осуществляется только через счётчик.

5.1.2. Подключение Абонента производится только после письменного заявления и оплаты стоимости работ по подключению и стоимости материалов, отсутствия задолженности по членским и прочим взносам и сборам. Подключение Абонентов, не являющихся членами СНТ, производится только после письменного заявления, оплаты стоимости работ по подключению и стоимости материалов, и заключения договора на подключение к электросетям СНТ и потребление электроэнергии.

К материалам, необходимым для подключения относятся: для воздушной проводки – кабель, вводные автоматические выключатели, счетчик, металлический ящик. Возможно использование материалов Абонента, в том случае если данные материалы соответствуют нормативам и требованиям СНТ.

5.1.3. СНТ вправе отказать Абоненту в подключении к электрохозяйству: при неоплате материалов, необходимых для подключения (указанных в п. 5.1.2) или несоответствии материалов, предоставленных Абонентом, отказа от оплаты стоимости работ по подключению, отсутствия заявления на подключение, наличия задолженности по членским и прочим взносам и сборам, незаключения договора на подключение к электросетям СНТ и потребления электроэнергии для Абонентов, не являющихся членами СНТ.

**5.2. Порядок повторного подключения Абонентов.**

Повторное подключение Абонента – это подключение Абонента к электрохозяйству или возобновление электроснабжения Абонента, который был ранее отключен от электрохозяйства или ограничен в энергопотреблении, на основаниях, предусмотренных в настоящем Положении по электрохозяйству.

5.2.1. Повторное подключение Абонента, который был отключен по основаниям, предусмотренным п.п. 4.4, 6.1, 6.2.1 (неоплата потребленной электроэнергии и/или членских взносов, целевых взносов, оплаты по договору Абонента, не являющегося членом СНТ), возможно только по письменному заявлению такого Абонента в Правление СНТ, оплаты имеющихся задолженностей и стоимости повторного подключения.

5.2.2. Повторное подключение Абонента, который был отключен по основаниям, предусмотренным п.п. 4.5, 6.2.2 (в случае обнаружения неучтенного потребления абонентом электроэнергии), возможно только по письменному заявлению такого Абонента в Правление СНТ, оплаты неучтенной электроэнергии согласно Акту, составленному Ответственными лицами, пени и оплаты стоимости повторного подключения.

5.2.3. Повторное подключение Абонента, который был отключен за отказ в допуске к электросети Абонента представителей электроснабжающей организации и СНТ (членов правления, комиссии по электрохозяйству, электрика), прибывших для проверки электросетей, возможно только по письменному заявлению такого Абонента в Правление СНТ, тотальной проверки электросети Абонента и невыявления фактов неучтенного потребления абонентом электроэнергии и/или обнаружении неисправностей в проверяемом электрооборудовании и/или электрохозяйстве Абонента, и оплаты стоимости повторного подключения.

5.2.4. Повторное подключение Абонента, который был отключен по основаниям, предусмотренным п. 6.2.3 (при обнаружении неисправностей в проверяемом электрооборудовании и/или электрохозяйстве Абонента), возможно только по письменному заявлению такого Абонента в Правление СНТ, устранения неисправностей указанных в предписании, при этом составляется Акт о выполнении предписания Ответственным лицом и оплаты стоимости повторного подключения.

5.2.5. Подключение к электрохозяйству Абонента, который был отключен от электросетей вследствие его исключения из членов СНТ, считается повторным. Решение о подключении его к электрохозяйству СНТ принимают члены правления, и только после выполнения Абонентом требований, прописанных в п.п. 5.2.1, 5.2.2, 5.1.2.

**5.3. Стоимость работ по подключению.**

5.3.1. Стоимость работ по первичному подключению составляет **40000 руб.** Стоимость материалов, необходимых для подключения согласно п. 5.1.2, рассчитывается индивидуально для каждого Абонента, исходя из длины кабеля, модели счётчика и др.

5.3.2. Стоимость работ по повторному подключению составляет **2000 руб.** В данную сумму не входит стоимость материалов, необходимых для подключения.

5.3.3. Стоимость работ по первичному и по повторному подключению может быть изменены решением членов правления СНТ.

**6. Порядок отключения Абонентов**

6.1. СНТ вправе ограничить подачу электроэнергии Абоненту в случае отсутствия оплаты за потребленную электроэнергию более одного месяца. Решение об ограничении подачи принимается Правлением СНТ на основании бухгалтерской справки о наличии задолженности у Абонента за потребленную электроэнергию. Данное решение принимается Правлением только после уведомления Абонента:

- первоначально путем опубликования списка Абонентов, имеющих задолженность, с указанием в данном списке номера участка Абонента, дату последней оплаты за электричество и срок погашения задолженности. При этом срок погашения не может составлять более 10 дней с даты публикации списка. Данный список публикуется на сайте СНТ, доске объявлений у здания Правления СНТ.

- в случае неоплаты задолженности в установленный срок, направляется письменное уведомление в виде письма или телеграммы, отправленных: на адрес Абонента (по месту жительства), электронную почту или SMS-сообщения на телефон Абонента с указанием даты последней оплаты за электричество, срока погашения задолженности и номера участка, по которому образовалась задолженность, или вручается лично в руки Абоненту. При этом срок погашения не может составлять более 10 дней с даты направления уведомления Абоненту. При отказе Абонента от получения уведомления о задолженности составляется Акт, в котором данный отказ подтверждается подписями 2-х Абонентов СНТ. После составления данного Акта уведомление считается врученным.

Данные о месте жительства и номер телефона берутся из данных об Абонентах, предоставленных Правлению и бухгалтеру самим Абонентом. За достоверность данной информации отвечают Абоненты.

6.2. СНТ вправе отключить Абонента от электрохозяйства в случаях:

6.2.1. Отсутствия оплаты в полном размере по Акту, составленному ответственными лицами, в случае обнаружения неучтенного потребления абонентом электроэнергии, согласно п. 4.5. Решение об отключении Абонента от электрохозяйства принимается Правлением на основании бухгалтерской справки о наличии задолженности. Порядок уведомления Абонента происходит согласно порядку, предусмотренного в п. 6.1.

6.2.2. Отказа в допуске к электросети Абонента представителей электроснабжающей организации и СНТ (членов правления, комиссии, электрика), прибывших для проверки электросетей. В этом случае составляется Акт об отказе со стороны Абонента в допуске к его электросети, в Акте Абонент уведомляется об отключении от электрохозяйства СНТ в 3-дневный срок с момента составления Акта. В случае отказа Абонента подписывать Акт, лица, составляющие данный Акт, указывают отказ и подтверждают его подписями 2-х Абонентов. На основании данного Акта Правлением принимается решение об отключении Абонента.

6.2.3. При обнаружении неисправностей в проверяемом электрооборудовании и электрохозяйстве Абонента электрик выдает письменное предписание о необходимости и сроках их устране­ния и сообщает об этом председателю СНТ. При невыполнении Абонентом в установленный срок письменного предписания электрика о необходимости устранения обнаруженных неисправностей в электросетях, Правление принимает решение об отключении от электрохозяйства СНТ Абонента в 3-дневный срок с момента его уведомления. Уведомление направляется на адрес Абонента телеграммой или SMS-уведомлением, или вручается ему лично в руки. В случае отказа Абонента от получения уведомления, отказ фиксируется на уведомлении и подтверждается подписями электрика и подписями 2-х Абонентов.

При необходимости (в слу­чае угрозы безопасности) председателем может быть принято решение о незамедлительном отклю­чении Абонента от сети до устранения выявленной неисправности, даже в отсутствие Абонента. Это решение сразу сообщается Абоненту по телефону.

**7. Взыскание задолженности**

В случае неуплаты задолженности в трёхмесячный срок после ограничения подачи электроэнергии, Правление принимает решение о взыскании задолженности с Абонента через суд.